

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rybnickiego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L.P.	Nr działki	Gmina, Obręb	Karta mapy	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie w mpzg	Nr KW
1	1490/32	Lyski, Lyski	3	0,0811	MNU.4	GL1Y/00127276/3
2	1491/32	Lyski, Lyski	3	0,1226	MNU.4, 2.KDW.4	GL1Y/00127276/3
3	1492/32	Lyski, Lyski	3	0,0365	MNU.4	GL1Y/00127276/3
4	1493/32	Lyski, Lyski	3	0,1093	MNU.4	GL1Y/00127276/3
5	1494/32	Lyski, Lyski	3	0,1140	MNU.4	GL1Y/00127276/3

- Oznaczenie: Nieruchomość położona jest na terenie Powiatu Rybnickiego, Gminy Lyski, obręb Lyski, karta mapy 3, zapisana w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 1490/32, 1491/32, 1492/32, 1493/32 i 1494/32 o łącznej powierzchni 0,4635 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00127276/3.
- Opis: nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, położona na terenie Gminy Lyski, obręb Lyski, w rejonie ulic Bugunickiej (droga publiczna gminna) i Sikorskiego (droga publiczna gminna). W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się blok mieszkalny i zespół garaży. W rejonie przedmiotowego terenu znajduje się podstawowe uzbrojenie.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
  - działki nr 1490/32, 1492/32, 1493/32 i 1494/32 położone są w terenach zabudowy jednorodzinnej i usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem MNU.4
  - działka nr 1491/32 położona jest w części w terenach zabudowy jednorodzinnej i usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MNU.4 oraz w części w terenach wydzielonych dróg wewnętrznych – drugiego typu, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW.4.

4. Cena nieruchomości zostaje ustalona na kwotę : 228 000,00 zł netto.
5. Zastrzega się prawo pierwszeństwa nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości osobie spełniającej warunki zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
6. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
7. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.
8. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub 41 61 332.
9. Załącznikiem do niniejszego wykazu stanowi mapa obrazująca położenie przeznaczonych do sprzedaży działek.

**STAROSTA**  
  
**Damian Mrowiec**

